

Z Á P I S N I C A

z XI. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Poruba pod Vihorlatom konaného dňa 14. decembra 2023 v zasadačke Obecného úradu Poruba pod Vihorlatom

Prítomní : podľa prezenčnej listiny (prezenčná listina tvorí súčasť zápisnice)

Program : podľa pozvánky (pozvánka tvorí súčasť zápisnice)

1. Otvorenie zasadnutia:

Zasadnutie OcZ otvoril a viedol starosta obce – Mgr. Ľubomír Ihnát, privítal prítomných poslancov a zapisovateľku OcZ, a stavebného dozoru rekonštrukcie MŠ p. Tabaka Tibora. Skonštatoval uznášaniaschopnosť OcZ a následne dal schváliť program XI. riadneho zasadnutia OcZ v predloženom znení.

Uznesenie č. 55 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

schvaľuje

program XI. riadneho zasadnutia OcZ v predloženom znení

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

2. Určenie zapisovateľa zápisnice:

Starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice Mariannu Pehaničovú administratívnu pracovníčku Obecného úradu v Porube pod Vihorlatom

3. Určenie overovateľov zápisnice :

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice Ing. Janu Kolesárovú a PhDr. Václava Ihnáta PhD.

4. Zmena programu, presun bodu č. 13 Rozhodovanie o navýšení finančných prostriedkov na rekonštrukciu budovy ZŠ+MŠ v obci poruba pod Vihorlatom.

Starosta obce navrhol zmeniť program XI. Čiže presunúť bod 13 za bod č. 4 a tak využiť prítomnosť stavebného dozoru k rekonštrukcii budovy ZŠ+MŠ v Porube p/V.

Uznesenie č. 56 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

schvaľuje

zmenu programu XI. riadneho zasadnutia OcZ v predloženom znení

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

5. Rozhodovanie o navýšení finančných prostriedkov na rekonštrukciu budovy ZŠ+MŠ v obci poruba pod Vihorlatom

Starosta obce informoval poslancov OcZ, Dňa 11.12.,2023 bola na obec predložená cenová ponuka na základe záznamov kontrolných dní na stavbe, že došlo k navýšeniu ceny stavby v dôsledku nedokonalého spracovania projektovej dokumentácie vyhotovenej a podanej v predchádzajúcom volebnom období. Navýšenie rozpočtu spôsobili práce ktoré projekt neobsahoval. Bol požiadany stavebný dozor k vysvetleniu vzniknutej situácie, ktorú aj náležite vysvetlil. Poslankyňa Ing. Jana Kolesárová po preštudovaní rozpočtu zistila nesúlad niektorých položiek so zmluvou o dielo. Preto sa poslanci rozhodli, že nesúhlasia s navýšením finančných prostriedkov v uvedenej výške a poslankyňa JUDr. Bukovská Alena navrhla kontaktovať zhotoviteľa stavby, projektanta stavby s vyžiadaním dôvodovej správy s popisom a odôvodnením vzniknutých prác navyiac a dohodnúť stretnutie všetkých zainteresovaných strán.

Uznesenie č. 57:

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

neschvaľuje

navýšenie finančných prostriedkov v uvedenej výške a žiada o doplnenie dôvodovej správy s popisom a odôvodnením vzniknutých prác navyiac s dohodou stretnutia všetkých zainteresovaných strán.

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

6. Kontrola plnenia prijatých uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Starosta obce informoval poslancov o plnení uznesení z predchádzajúceho X. zasadnutia OcZ v Porube pod Vihorlatom a skonštatoval, že všetky uznesenia boli splnené.

Uznesenie č. 58:

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

berie na vedomie

plnenie uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

7. Návrh rozpočtu obce Poruba pod Vihorlatom na roky 2024-2026.

Materiál predkladá starosta obce Mgr. Ľubomír Ihnát, ktorý tvorí súčasť zápisnice. Rozpočet na rok 2024 je vyrovnaný. V rozpočte bolo prihladené na ceny energií, spotrebu bežných výdavkov na chod obce, zvýšenie daní a poplatkov za komunálny odpad.

Uznesenie č. 59 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

schvaľuje

Návrh rozpočtu obce Poruba pod Vihorlatom na rok 2024 a zároveň berie na vedomie návrh rozpočtov na roky 2025 a 2026.

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

8. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Poruba pod Vihorlatom na roky 2024 až 2026

Materiál predkladá hlavná kontrolórka obce Poruba pod Vihorlatom materiál tvorí súčasť zápisnice. V správe je skonštatované že návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Uznesenie č. 60 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

Berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Poruba pod Vihorlatom k návrhu rozpočtu obce Poruba pod Vihorlatom na roky 2024 až 2026

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Poruba Pod Vihorlatom za I. polrok 2024

Materiál predkladá hlavná kontrolórka obce Poruba pod Vihorlatom materiál tvorí súčasť zápisnice. Starosta doplnil do plánu kontrolu personálnych spisov zamestnancov OcÚ.

Uznesenie č. 61 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

Schvaľuje

I. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Poruba pod Vihorlatom na I. polrok 2024

Poveruje

II. Hlavného kontrolóra obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti.

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

10. Návrh VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území obce Poruba pod Vihorlatom

Materiál predkladá starosta obce Poruba pod Vihorlatom materiál tvorí súčasť zápisnice. Zmena v návrhu VZN v § 5 v bode 4 zmena ceny z 2 € na 2,09 €

Uznesenie č. 62 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

Schvaľuje

VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území obce Poruba pod Vihorlatom z uvedenými zmenami.

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

11. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Poruba pod Vihorlatom

Materiál predkladá starosta obce Poruba pod Vihorlatom materiál tvorí súčasť zápisnice.

Uznesenie č. 63 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

Schvaľuje

VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Poruba pod Vihorlatom

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

12. Návrh VZN o miestnych daniach na území obce Poruba pod Vihorlatom

- Materiál predkladá starosta obce Poruba pod Vihorlatom materiál tvorí súčasť zápisnice. Zmena v návrhu VZN v § 5 sadzba dane zo stavieb – zvýšiť o 15 v § 6 sadzba dane z bytov – zvýšiť o 15% v § 7 sadzba dane za psa z 5,- € na 7,- € v § 10 sadzba dane verejné priestranstvo z 0,40 na 1,- €

Uznesenie č. 64 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

Schvaľuje

VZN o miestnych daniach na území obce Poruba pod Vihorlatom z uvedenými zmenami.

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

13. Vstup obce Poruba pod Vihorlatom do Klubu akcionárov Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., o.z.

Materiál predkladá starosta obce Poruba pod Vihorlatom spolu s dôvodovou správou a materiál tvorí súčasť zápisnice.

Uznesenie č. 65 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

Schvaľuje

Podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

A. **Berie na vedomie** znenie stanov Vstup obce Poruba pod Vihorlatom do Klubu akcionárov Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., o. z.

B. **Schvaľuje** účasť obce Poruba pod Vihorlatom v občianskom združení:

Klub akcionárov Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., o. z.

Sídlo: Hlavné námestie 356/5, 81101 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

IČO: 52861058

Registračné číslo: VVS/1-900/90-58096

Registrový úrad: MV SR

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

14. Zmena zásad hospodárenia s majetkom obce.

Materiál predkladá starosta obce Poruba pod Vihorlatom spolu s dodatkom č. 1. k zásadám hospodárenia s majetkom obce Poruba pod Vihorlatom kde materiál tvorí súčasť zápisnice.

Uznesenie č. 66 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

Schvaľuje

Podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p:

zmeny zásad hospodárenia s majetkom obce Poruba pod Vihorlatom v znení neskorších zmien v rozsahu nasledovných úprav:

1. Čl. 15 ods. 3 písm. m), čl. 15 ods. 3 písm. o), čl. 15 ods. 5 písm. b) zásad hospodárenia s majetkom obce sa vypúšťa.

Zmeny zásad hospodárenia s majetkom obce nadobúdajú účinnosť dňom prijatia tohto uznesenia.

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

15. zámer prevodu akcií obce Poruba pod Vihorlatom (ďalej v texte len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.

Materiál predkladá starosta obce Poruba pod Vihorlatom spolu s dôvodovou správou kde materiál tvorí súčasť zápisnice.

Uznesenie č. 67 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

Schvaľuje

Podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

zámer prevodu akcií obce Poruba pod Vihorlatom (ďalej v texte len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.

Obec je výlučným vlastníkom 3674 akcií, ktoré nahrádza hromadná akcia (ďalej aj „pôvodná hromadná akcia“) s dátumom emisie 31.01.2022, ktorých menovitá hodnota zodpovedá 0,05 %-nému podielu na základnom imaní obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“; „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“). Hlavným predmetom podnikateľskej činnosti spoločnosti je najmä, nie však výlučne, výroba vody – prevádzka a ochrana zariadení vodovodov v oblasti výroby a dopravy pitnej vody, distribúcia vody do jednotlivých oblastí a tlakových pásiem, sledovanie strát vody a výkon opatrení na ich znižovanie a ďalšie činnosti; odkanalizovanie vody – odvádzanie a čistenie odpadových vôd, zrážkových vôd, likvidácia vzniknutého kalu, prevádzka, údržba a vykonávanie opráv, renovácií a rekonštrukcií stokových sietí a čistiarní odpadových vôd v správe spoločnosti. Obec v právnom postavení akcionára VVS, a. s. má vo svojom vlastníctve podiel, zodpovedajúci konkrétnemu počtu akcií s konkrétnou menovitou hodnotou na základnom imaní, ktorý predstavuje majetok obce podľa § 1 ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“). Obec má vo vzťahu k takto vymedzenému majetku § 7 ods. 2 zákona o majetku obcí v spojení s § 8 ods. 3 zákona o obecnom zriadení definovanú povinnosť majetok zhodnocovať a zveľaďovať. Disponovanie s podielom obce na základnom imaní VVS, a. s. musí reflektovať primárny účel nakladania s majetkom obce, ktorým je ekonomický profit. Status akcionára vo VVS, a. s. priznáva obci v rozsahu jeho majetkových práv: právo na podiel na zisku a na likvidačnom zostatku pri likvidácii spoločnosti. Relevantným v čase trvania VVS, a. s. a statusu akcionára je právo na podiel na zisku, ktorý bol obci doposiaľ uhradený celkovo päťkrát.

Obec, reflektovaním požiadavky zveľaďovať a zhodnocovať obecný majetok pri disponovaní s podielom na základnom imaní VVS, a. s. má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, ktoré nahrádza hromadná akcia série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie vo VVS, a. s., s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 3673 kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B**.
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € (slovom tridsaťtri eur)**. Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.
(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B bude realizovaný odplatne na právnom základe zmluvy o prevode akcií v intenciách § 30 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v z. n. p. (ďalej aj „zákon o cenných papieroch“) v spojení s § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z. n. p. (ďalej aj „Obchodný zákonník“). Obec stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov).

Odplatosť prevodu vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B obec reflektuje aj v požadovanom záväzku vybraného účastníka súťaže, ktorý spočíva v prevode vlastníckeho práva ku konkrétnemu počtu dlhopisov Voda Spieva I. emitovaných VVS, a. s. za konkrétnu upisováciu/kúpnu cenu v prospech obce. Dlhopismi sa rozumejú nezabezpečené dlhopisy vydané podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v menovitej hodnote 13,28,- € (slovom trinásť eur dvadsaťosem centov), splatné v roku 2044, s právom predčasného splatenia zo strany emitenta počnúc rokom 2034, ISIN: SK4000023198. Počet prevádzaných dlhopisov by mal byť totožný s počtom kusov prevádzaných jednotlivo určených akcií a navrhovaná upisovacia/kúpna cena by mala byť maximálne v sume súčtu/súčtov menovitej hodnoty prevádzaných dlhopisov.

Predmetom záväzku vybraného účastníka súťaže je povinnosť uhradiť ním navrhovanú kúpnu cenu za hromadnú akciu nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie v majetku obce a hromadnú akciu prevziať. Synalagmatickým záväzkom obce je hromadnú akciu odovzdať a previesť vlastnícke právo k nej. Obec zabezpečí modifikáciu pôvodnej hromadnej akcie, ktorej súhrnná menovitá hodnota zodpovedá podielu na základnom imaní VVS, a. s., na novú hromadnú akciu série B nahrádzajúcu 3673 jednotlivo určených akcií, ktoré majú byť predmetom prevodu a novú jednotlivo určenú akciu, ktorú si ponechá vo svojom vlastníctve. Celkový počet jednotlivo určenej akcie, ktorú si obec ponechá vo svojom vlastníctve je 1 (slovom jedna) akcia.

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

16. Prevod akcií obce Poruba pod Vihorlatom v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Materiál predkladá starosta obce Poruba pod Vihorlatom spolu s dôvodovou správou kde materiál tvorí súčasť zápisnice.

Uznesenie č. 68 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

Schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“)

spôsob prevodu hromadnej akcie série B obce Poruba pod Vihorlatom (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.

Obec Poruba pod Vihorlatom má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“), s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 3673 kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B**.
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € (slovom tridsaťtri eur)**. Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B bude realizovaný odplatne na právnom základe zmluvy o prevode akcií v intenciách § 30 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v z. n. p. (ďalej aj „zákon o cenných papieroch“) v spojení s § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z. n. p. (ďalej aj „Obchodný zákonník“). Obec stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov). Prevod hromadnej akcie série B v prospech kupujúceho na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

17. Prevod akcií obce Poruba pod Vihorlatom v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Materiál predkladá starosta obce Poruba pod Vihorlatom spolu s dôvodovou správou kde materiál tvorí súčasť zápisnice.

Uznesenie č. 69 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

Schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“)

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce Poruba pod Vihorlatom (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Obec má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“), s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 3673 kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B**.
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € (slovom tridsaťtri eur)**. Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod hromadnej akcie série B v prospech kupujúceho na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže. Podmienky obchodnej verejnej súťaže predstavujú procesné náležitosti pri výbere najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy o prevode hromadnej akcie série B. Podmienky obchodnej verejnej súťaže zároveň konzumujú predmet požadovaného záväzku a zásady zamýšľaného obsahu návrhu zmluvy, na ktorých obec trvá. Návrh zmluvy o prevode akcií nie je súčasťou podmienok obchodnej verejnej súťaže. Vybraný súťažný návrh zmluvy o prevode akcií musí bez výhrad a akýchkoľvek odklonov obsahovať predmet požadovaného záväzku a zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy vo význame priznanom tomuto pojmu v Oddieli I. podmienok obchodnej verejnej súťaže. Účelom obchodnej verejnej súťaže je prijatie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie zmluvy o prevode akcií, respektíve návrhu, ktorý obci najlepšie vyhovuje podľa Oddielu H. bod 4 podmienok súťaže, po kumulatívnom splnení všetkých podmienok súťaže.

Predmetom záväzku vybraného účastníka súťaže je povinnosť uhradiť ním navrhovanú kúpnu cenu za hromadnú akciu série B nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie v majetku obce a hromadnú akciu prevziať. Synalagmatickým záväzkom obce je hromadnú akciu série B odovzdať a previesť vlastnícke právo k nej. Obec po výbere najvhodnejšej ponuky (alebo ponuky, ktorá mu najlepšie vyhovuje) zabezpečí modifikáciu pôvodnej hromadnej akcie, tvoriacej celý jeho obchodný podiel, na novú hromadnú akciu série B nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie, ktoré majú byť predmetom prevodu a novú jednotlivo určenú akciu, ktorú si ponechá vo svojom vlastníctve.

Zámerom obce je ponechať si vo svojom výlučnom vlastníctve aspoň 1 *(slovom jednu)* jednotlivo určenú akciu na základnom imaní VVS, a. s. Obec stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € *(slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov)*.

Obligatórnou náležitosťou zmluvy o prevode akcií je aj oprávnenie vybraného účastníka súťaže požadovať predaj, ergo kúpu zo strany obce, všetkých prevádzaných akcií, s minimálnou kúpnu cenou 13,27,- € *(slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov)* za 1 *(slovom jednu)* jednotlivo určenú akciu, nezaťažených akýmikoľvek právami tretích osôb, k dátumu oznámenia o realizácii Put opcie v prospech obce *(ďalej aj „Put opcia“)*. Z Put opcie vyplýva obci povinnosť akcie kúpiť, prevziať a zaplatiť kúpnu cenu podľa predchádzajúcej vety. Celková kúpna cena bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 *(slovom jednu)* jednotlivo určenú akciu a celkového počtu jednotlivo prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Obligatórnou náležitosťou zmluvy o prevode akcií je aj oprávnenie obce požadovať predaj zo strany vybraného účastníka súťaže všetkých prevádzaných akcií, s minimálnou kúpnu cenou 13,27,- € *(slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov)* za 1 *(slovom jednu)* jednotlivo určenú akciu, nezaťažených akýmikoľvek právami tretích osôb k dátumu oznámenia o realizácii Call opcie v prospech obce *(ďalej aj „Call opcia“)*. Z Call opcie vyplýva vybranému účastníkovi súťaže povinnosť akcie odovzdať a previesť vlastnícke právo k nim na obec/mesto za kúpnu cenu podľa predchádzajúcej vety. Celková kúpna cena bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 *(slovom jednu)* jednotlivo určenú akciu a celkového počtu jednotlivo prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok súťaže.

Vybraným účastníkom súťaže môže byť len subjekt verejného práva podľa § 3 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v z. n. p. (*d'alej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“*) alebo subjekt oprávnený v zmysle platnej právnej úpravy SR nadobúdať akcie vodárenských spoločností. Vybraný účastník súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., okrem predloženia súťažného návrhu, oznámi svoj záujem o odkúpenie akcií (uplatnenie predkupného práva) obci a predstavenstvu VVS, a. s. Vybraný účastník súťaže podľa predchádzajúcej vety musí uplatniť predkupné právo vo vzťahu ku všetkým akciám, ktoré tvoria predmet zamýšľaného prevodu. Riadne a včasné uplatnenie predkupného práva vybraného účastníka súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., je odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy o prevode akcií s týmto vybraným účastníkom súťaže (*d'alej aj „odkladacia podmienka 1“*). Márnym uplynutím lehoty na uplatnenie predkupného práva nevzniknú práva a povinnosti založené zmluvou o prevode akcií medzi obcou a vybraným účastníkom súťaže, obec je oprávnená vyhlásiť novú súťaž s totožným predmetom.

Splnením odkladacej podmienky 1 nadobudne zmluva o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., účinnosť, nie však skôr, ako VVS, a. s. rozhodne o žiadosti obce o udelení súhlasu s prevodom akcií (*d'alej aj „žiadosť o udelenie súhlasu s prevodom“*), tak, že súhlas udelí a oznámi rozhodnutie obci. Nadobudnutie účinnosti zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., je podmienené kumulatívnym splnením odkladacej podmienky 1, udelením súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámením rozhodnutia obci/mestu (*udelenie súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámenie rozhodnutia obci Poruba pod Vihorlatom ďalej spolu aj „odkladacia podmienka 2“*). Uvedený súhlas sa nevyžaduje v prípadoch definovaných čl. V stanov VVS, a. s. Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (*d'alej len „Občiansky zákonník“*).

Splnenie odkladacej podmienky 2 sa nevyžaduje v prípade, ak vybraným účastníkom súťaže je emitent akcií, ktoré sú predmetom súťaže. V prípade, ak je vybraným účastníkom súťaže emitent akcií, nadobudne zmluva o prevode akcií účinnosť jeho riadnym a včasným uplatnením predkupného práva (splnením odkladacej podmienky 1). Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je emitent akcií, však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Nadobudnutie účinnosti zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s., je podmienené splnením odkladacej podmienky 2 – udelením súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámením rozhodnutia obci Poruba pod Vihorlatom. Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s., však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 1 a odkladacej podmienky 2, zmluva o prevode akcií medzi vyhlasovateľom súťaže a vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s. (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka) zaniká v celom rozsahu dňom oznámenia rozhodnutia o neudelení súhlasu s prevodom obci. Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 2, zmluva o prevode akcií medzi obcou a vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s. (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka) zaniká v celom rozsahu dňom oznámenia rozhodnutia o neudelení súhlasu s prevodom obci. Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 1, zmluva o prevode akcií medzi obcou a vybraným účastníkom súťaže, ktorým je emitent akcií (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka) zaniká v celom rozsahu márnym uplynutím lehoty na uplatnenie predkupného práva.

Ďalšie procesné náležitosti predkladania a hodnotenia súťažných návrhov, ako aj zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy sú obsiahnuté v texte podmienok obchodnej verejnej súťaže, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia označenej ako Príloha.

Hlasovanie: za: 7 poslanci

proti: 0

zdržali sa: 0

18. Prevod akcií obce Poruba pod Vihorlatom v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Materiál predkladá starosta obce Poruba pod Vihorlatom spolu s dôvodou správou kde materiál tvorí súčasť zápisnice.

Uznesenie č. 70 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

Schvaľuje

Podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce Poruba pod Vihorlatom (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Obec má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“), s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 3673 kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B**,
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € (slovom tridsaťtri eur)**. Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod hromadnej akcie série B v prospech vybraného účastníka súťaže na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže. Obec zriaďuje komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce v obchodnej spoločnosti VVS, a. s., pozostávajúcu z nasledovných (troch) členov:

1. PhDr. Václav Ihnát PhD.
2. Ing. Ladislav Dolinič
3. Ing. Jana Cibereová

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

19. Nákup dlhopisov emitovaných obchodnou spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Materiál predkladá starosta obce Poruba pod Vihorlatom spolu s dôvodou správou kde materiál tvorí súčasť zápisnice.

Uznesenie č. 71 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

Schvaľuje

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a Článkom 4 ods. 2 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Poruba pod Vihorlatom

nakladanie s majetkovými právami pri nákupe dlhopisov Voda Spieva I. emitovaných Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej len „VVS, a. s.“) vydané podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v menovitej hodnote 13,28,- € (slovom trinásť eur dvadsaťosem centov), splatné v roku 2044, s právom predčasného splatenia zo strany emitenta počnúc rokom 2034, ISIN: SK4000023198 (ďalej aj „dlhopisy“) za upisovaciú/kúpnu cenu v celkovej sume 48 777,44 ,- € (slovom: štyridsaťosemtisíc sedemstosedemdesiatšedem eur a štyridsaťštyri eurocentov). Nákup dlhopisov podľa predchádzajúcej vety bude uskutočnený medzi obcou Poruba pod Vihorlatom (ďalej len „obec“) ako kupujúcim a vybraným účastníkom obchodnej verejnej súťaže na prevod akcií obce v obchodnej spoločnosti VVS, a. s. ako predávajúcim v deň uzatvorenia zmluvy o prevode akcií (ďalej len „zmluva o prevode akcií“). Zmluva o prevode akcií podľa predchádzajúcej vety je výsledkom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky boli predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom obce Poruba pod Vihorlatom, a to uznesením č. 69/2023 z/zo XI. zasadnutia konaného 14.12.2023.

Zmluva o úpise dlhopisov nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, nie však skôr ako predávajúci (v postavení vybraného účastníka súťaže) uhradí celú kúpnu cenu za prevod akcií podľa zmluvy o prevode akcií a to za predpokladu, že finančné krytie na úpis dlhopisov obec získava z inkasa kúpnej ceny za predaj akcií emitenta VVS, a. s.

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

20. Prevod akcií obce Poruba pod Vihorlatom (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Materiál predkladá starosta obce Poruba pod Vihorlatom spolu s dôvodou správou kde materiál tvorí súčasť zápisnice.

Uznesenie č. 72 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

Schvaľuje

podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

záväzok obce, založený zmluvou o prevode akcií (ďalej aj „zmluva o prevode akcií“) medzi obcou ako predávajúcim (ďalej len „obec“) a vybraným účastníkom (kupujúcim) (ďalej len „vybraný účastník“) v obchodnej verejnej súťaži na prevod akcií obce v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej len „VVS, a. s.“) ako vedľajšie dojednanie podľa § 610 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (ďalej len „Občiansky zákonník“). Zmluva o prevode akcií podľa predchádzajúcej vety je výsledkom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky boli predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom obce Poruba pod Vihorlatom, a to uznesením č. 69/2023 z/zo XI. zasadnutia konaného 14.12.2023 (ďalej aj „obchodná verejná súťaž“). Záväzok obce, založený zmluvou o prevode akcií, vyplýva z dojednania Put opcie, oprávnenia požadovať spätný prevod akcií, zo strany vybraného účastníka

(ďalej aj „Put opcia“). Vybraný účastník súťaže má výlučné a neodvolateľné právo požadovať spätný predaj obci, a teda spätné odkúpenie zo strany obce, všetkých akcií, ktoré sú predmetom zmluvy o prevode akcií, vrátane všetkých práv s nimi spojených (ďalej aj „opčné právo“). Predmetom opčného dojednania podľa predchádzajúcej vety je 3673 kusov (slovom: tritisícšesťstosedemdesiattri) kmeňových listinných akcií na meno, ktoré môžu byť nahradené jednou alebo viacerými hromadnými akciami vybraného účastníka, pričom môže ísť aj o hromadnú akciu série B (ďalej aj „opčné akcie“), nezaťažené akýmkoľvek právami tretích osôb. Opčnému právu vybraného účastníka zodpovedá povinnosť obce tieto opčné akcie späť odkúpiť, prevziať a zaplatiť kúpnu cenu. Vybraný účastník súťaže môže uplatniť Put opciu len vo vzťahu ku všetkým akciám, ktoré sú predmetom zmluvy o prevode akcií, a nielen vo vzťahu k niektorým z nich. Celková kúpna cena za opčné akcie bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 (slovom jednu) jednotlivu určenú akciu a celkového počtu jednotlivu prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene navrhutej vybraným účastníkom podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok obchodnej verejnej súťaže. Kúpna cena za opčné akcie je fixná a nemenná.

Uplatnenie Put opcie bude účinné okamihom oznámenia o uplatnení Put opcie zo strany vybraného účastníka obci. Na účinné uplatnenie Put opcie sa nevyžaduje uzatvorenie samostatnej zmluvy o prevode opčných akcií (pokiaľ to bude nevyhnutné v zmysle právnych predpisov účinných v čase realizácie Put opcie), keďže Put opcia je dojednaná ako vedľajšie dojednanie k zmluve o prevode akcií.

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

21. Účasť obce Poruba pod Vihorlatom (ďalej len „obec“) v záujmovom združení právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov VVS, a. s..

Materiál predkladá starosta obce Poruba pod Vihorlatom spolu s dôvodou správou kde materiál tvorí súčasť zápisnice.

Uznesenie č. 73 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

Schvaľuje

podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

účasť obce v záujmovom združení právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s.

Obec má zámer nadobudnúť postavenie člena záujmového združenia právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s. po jeho vzniku. Záujmové združenie právnických osôb bude založené v intenciách § 20f a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (ďalej len „Občiansky zákonník“).

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

22. Harmonogram zasadnutí OcZ v Porube pod Vihorlatom na rok 2024.

Materiál predkladá starosta obce Poruba pod Vihorlatom, ktorý tvorí súčasť zápisnice.

Uznesenie č. 74 :

Obecné zastupiteľstvo v Porube pod Vihorlatom

Schvaľuje

23. Harmonogram zasadnutí OcZ v Porube pod Vihorlatom na rok 2024.

Hlasovanie: za: 7 poslanci proti: 0 zdržali sa: 0

24. Diskusia:

V tomto bode starosta obce informoval poslancov OcZ o nefunkčnosti miestneho rozhlasu a o jeho akútnom zakúpení, Vydanie I. ročníka Novín obce Poruba pod Vihorlatom „Podvihorlatské listy“, Založenie OZ FS Porubjan, Dodanie služobného auta pre potreby obce,- zmluva je podpísaná, čaká sa na odovzdanie, Starosta obce navrhol koncoročné stretnutie občanov pri OcÚ na Štefanskom punči. Poslanci sa k danej veci nevyjadrili čiže v konečnom dôsledku akcia sa konať nebude.

25. Záver :

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným poslancom a zapisovateľke OcZ za účasť na XI. riadnom zasadnutí OcZ a následne zasadnutie ukončil.

Zapísala: Marianna Pehaničová

.....

Ing. Jana Kolesárová

.....

PhDr. Václav Ihnát PhD

Mgr. Ľubomír Ihnát
starosta obce