



OBEC PORUBA POD VIHORLATOM

Poruba pod Vihorlatom 175, 072 32 Jovsa

UZNESENIE č. 17/2026

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Poruba pod Vihorlatom,
konaného dňa 2. apríla 2026 v Porube pod Vihorlatom

Obecné zastupiteľstvo obce Poruba pod Vihorlatom v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

schvaľuje zámer

previesť nehnuteľnosť vo vlastníctve Obce Poruba pod Vihorlatom podľa § 9a ods. 15 písm. f), ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Poruba pod Vihorlatom č. 1/2023 zo dňa 14.12.2023, Piata časť, Článok 19. ods. 5 a Článku 19 ods. 6 písm. b a d) z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** novovytvorenej parcely registra „C“ par. č.: 301/4, výmera: 37 m², druh pozemku: ostatná plocha, pre k.ú. Poruba pod Vihorlatom, vytvorenú geometrickým plánom 45353221 – 269/2024, číslo overenia G1-659/24, úradne overený Ing. Lenkou Sýkorovou dňa 1.10.2024.

Predmet prevodu:

Pozemok – novovytvorenej parcely registra „C“ par. č.: 301/4, výmera: 37 m², druh pozemku: ostatná plocha, pre k.ú. Poruba pod Vihorlatom, vytvorenú geometrickým plánom 45353221 – 269/2024, číslo overenia G1-659/24, úradne overený Ing. Lenkou Sýkorovou dňa 1.10.2024. pre okres Michalovce, obec Poruba pod Vihorlatom, katastrálne územie Poruba pod Vihorlatom,

Žiadateľ o prevod:

Ján Dudra, nar. _____, bytom Poruba pod Vihorlatom _____, 072 32 a Eliška Dudrová, nar. _____, bytom Poruba pod Vihorlatom _____, 072 32,

Za všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku určenú znaleckým posudkom v zmysle vypracovaným dňa 30.4.2024 Ing. Jozefom Mihaľovičom, znalcom v obore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších

predpisov, ktorá je 2,49 Eur / m², a uznesením obecného zastupiteľstva č. 37/2024, kde bola stanovená cena 7,- Eur/ m² t.j. celkom 259 Eur zo dňa 1. októbra 2024.

Odôvodnenie dôvodu hodného zreteľa:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je určený v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Poruba pod Vihorlatom, č. 1/2023 zo dňa 14.12.2023, Piata časť, Článok 19. ods. 5 a Článku 19 ods. 6 písm. b a d) ak sa prevodom vlastníctva majetku obce prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu alebo ak sa prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku inej osoby, za účelnejšie využitie majetku je treba považovať najmä scelenie pozemkov s malou výmerou, účelnejšie usporiadanie vlastníctva pozemkov obce a pozemkov tretích osôb v nadväznosti na ich výmeru, tvar, polohu, využívanie a možnosti využívania a ďalšie dôvody, o ktorých pri výkone samosprávy rozhodne obecné zastupiteľstvo obce. Takýto postup je pre Obec Poruba pod Vihorlatom vhodnejší ako iný typ prevodu majetku.

Zámer predat' majetok Obce Poruba pod Vihorlatom je zverejnený:

- Na úradnej tabuli dňa: 08.04.2026
- Na webovej stránke obce dňa: 08.04.2026

Vyvesené: dňa 08.04.2026, podpis

Zvesené: dňa 24.04.2026, podpis

Mgr. Lubomír Ihnát
starosta obce

V Porube pod Vihorlatom, dňa 02.04.2026

Hlasovanie:

Za	6	p. Marek Dekan, Ing. Ladislav Dolinič, , JUDr. Alena Bukovská, Ing. Jana Kolesárová, p. Rastislav Ihnát, PhDr. Václav Ihnát, PhD.
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	Ing. Jana Cibereová