

## **OBEC PORUBA POD VIHORLATOM**

Obecný úrad č. 175, 072 32 Jovsa

IČO: 00325651, DIČ: 2020752316, Tel. a fax: 056 / 69 812 20, e-mail: poruba@poruba.eu, www.poruba.eu

---



### **Oznámenie o strategickom dokumente**

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.  
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie  
a doplnení niektorých zákonov)

## **ZMENY A DOPLNKY č.1**

### **ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PORUBA POD VIHORLATOM**

*Máj 2024*

## OZNÁMENIE o strategickom dokumente

### „Zmeny a doplnky č.1“ Územný plán obce (ÚPN – O) Poruba pod Vihorlatom

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

#### I. Základné údaje o obstarávateľovi

- Názov :** Obec Poruba pod Vihorlatom, okres Michalovce
- IČO :** 00325651
- Adresa sídla :** Obecný úrad č. 175, 072 32 Jovsa
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**  
Mgr. Ľubomír IHNÁT, starosta obce, tel.: ++421918833608
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie :**  
Mgr. Ľubomír IHNÁT, starosta obce, tel.: ++421918833608, tel.: 056/6981220,  
e-mail: [poruba@poruba.eu](mailto:poruba@poruba.eu), miesto konzultácie: Obecný úrad č. 175, 072 32 Jovsa. Konzultácie je možné vykonať v pracovných dňoch od 10.00 -14.00 hod.  
  
Ing. Iveta Sabaková, Agátová 2396/10, 075 01 Trebišov, konzultácie od 15<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>hod,  
e-mail: [sabakova.iveta@gmail.com](mailto:sabakova.iveta@gmail.com) mobil: 0905 460 337

#### II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

- Názov :**  
**Zmeny a doplnky č.1 - Územný plán obce (ďalej len ZaD č.1) Poruba pod Vihorlatom.**
- Charakter :**  
Čiastková zmena strategického dokumentu (územný plán) miestneho významu (§4 odst. 2c zákona 24/2006 Z.z. zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších predpisov).
- Hlavné ciele :**  
Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce (ďalej ZaD č.1 ÚPN) je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce. V tomto zmysle je hlavným cieľom riešenia ZaD č.1 ÚPN aktualizovať záväznú časť ÚPN obce, t.j. aktualizovať regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, vymedzenie funkčných plôch a územno-technické podmienky pre umiestňovanie verejnoprospešných stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia.  
Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD č.1 je rozšíriť funkčnú plochu bývania pre rodinné, funkčnú plochu pre občiansku vybavenosť , plochu nezávadnej výroby a skladov. Cieľom uvedených krokov je aktualizovať funkčnú štruktúru v tomto priestore platnej ÚPD.
- Obsah :**  
Dokumentácia Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-O.  
Postup obstarania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O je nasledovný:

- Vypracovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O
- Prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O stavebného zákona
- Schválenie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O, vrátane VZN k zmenám a doplnkom záväznej časti.

**5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:**

Neuvažuje sa s variantným riešením. Jedná sa o zmeny a doplnky ÚPN-O v štádiu návrhu.

**6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

Predpokladá sa nasledovný časový harmonogram obstarania:

- a) spracovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN ..... 04-05/2024
- b) príprava podkladov pre prerokovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN ..... 05/2024
- c) prerokovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN ..... 05-06/2024
- d) úprava ZaD č.1 ÚPN-O podľa akceptovaných pripomienok  
a preskúmanie ZaD č.1 ÚPN-O v zmysle stavebného zákona..... 07-08/2024
- e) predpokladaný termín schválenia ZaD č.1 ÚPN ..... 09/2024

V prípade, ak príslušný orgán posudzovania na základe oznámenia rozhodne v zisťovacom konaní, že navrhované zmeny a doplnky majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a budú predmetom posudzovania vplyvov strategického dokumentu, bude harmonogram upravený o čas potrebný na spracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, zákonné lehoty na pripomienkovanie a prerokovanie správy, vypracovanie odborného posudku a záverečného stanoviska / celkovo 3-4 mesiace/.

**7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:**

ZaD č.1 budú vychádzať a rešpektovať nasledovné strategické dokumenty a podklady.

Záväzné dokumentácie:

- Nadradená územnoplánovacia dokumentácia ÚPN veľkého územného celku Košického kraja, v znení jeho zmien a doplnkov
- Zadanie pre ÚPN obce Poruba pod Vihorlatom.
- Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom.
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Michalovce (spracovateľ: SAŽP, pobočka Košice 2013).

Ostatné podklady:

- Požiadavka fyzickej osoby.
- Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Poruba pod Vihorlatom č. 7/2024 zo dňa 07.02.2024.
- V riešení Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O boli využité aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce Poruba pod Vihorlatom, ktoré súvisia s riešenými zmenami a doplnkami koncepcie rozvoja obce.

**8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:**

Obec Poruba pod Vihorlatom, Obecné zastupiteľstvo obce Poruba pod Vihorlatom.

**9. Druh schvaľovacieho dokumentu:**

Uznesenie o schválení ZaD č. 1 Územného plánu obce Poruba pod Vihorlatom.



Všeobecne záväzné nariadenie o záväznej časti Územného plánu obce Poruba pod Vihorlatom – doplnenie o záväznú časť vyplývajúcu zo ZaD č.1 Územného plánu obce Poruba pod Vihorlatom.




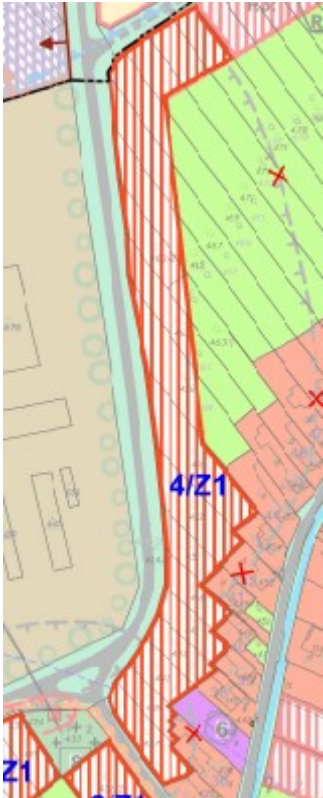
### III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

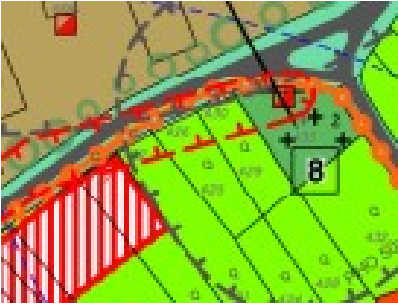
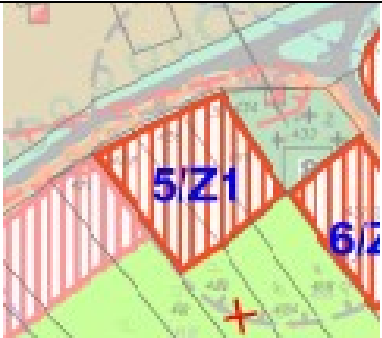
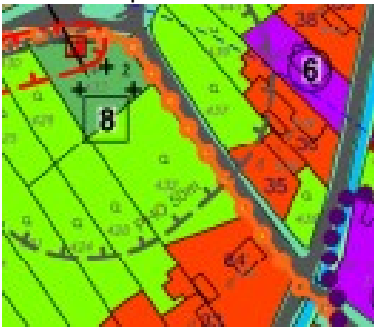

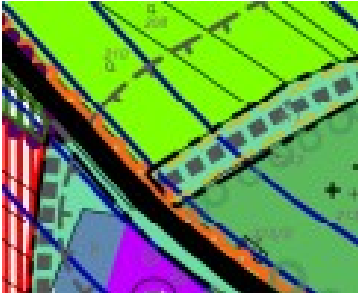

#### 1. Požiadavky na vstupy:


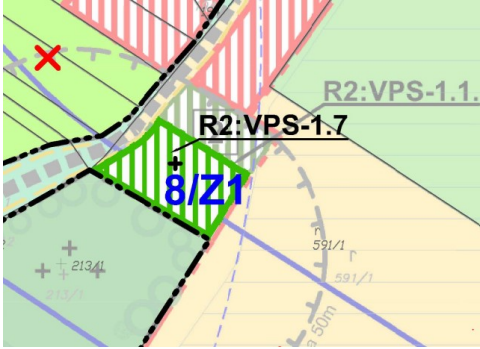
Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Poruba pod Vihorlatom je navýšiť počet navrhovaných rodinných domov a navrhnuť plochu pre občiansku a technickú vybavenosť, plochy nezávadnej výroby a skladov.

Návrh ZaD č.1 sa týka týchto funkčných plôch:

Označenie lokality	Funkčné využitie podľa platného ÚPN –O	Navrhované funkčné využitie lokality v ZaD č.1
1/Z1 a 2/Z1	<p><u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plocha lesných pozemkov.</li> </ul> 	<p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plocha dobývacieho priestoru.</li> <li>- Plocha dopravy a technickej vybavenosti.</li> </ul>  <p>Lokalita sa nachádza mimo zastavané území obce.                      Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.                      Plocha je navrhovaná v CHKO Vihorlat a CHVÚ Vihorlatské vrchy.</p>
3/Z1	<p><u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plochy priemyselnej výroby + občianska vybavenosť.</li> </ul>	<p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plocha Fotovoltickej elektrárne</li> </ul>

		 <p>Lokalita sa nachádza mimo zastavané území obce.          Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na dopravné vybavenie.          Plocha sa čiastočne nachádza v CHVÚ Vihorlatské vrchy.</p>
<p>4/Z1</p>	<p><u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plochy poľnohospodársky využívané - záhrada.</li> <li>- Výhľadové plochy rodinných domov</li> </ul> 	<p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plocha rodinných domov</li> </ul>  <p>Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.          Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na dopravné vybavenie.</p>
<p>5/Z1</p>	<p><u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plochy poľnohospodársky</li> </ul>	<p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plocha rodinných domov</li> </ul>

	<p>využívané - záhrada.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Výhľadové plochy rodinných domov.</li> <li>- Ochranné pásmo cintorína.</li> <li>- Ochranné pásmo VN vedenia a TS</li> </ul> 	 <p>Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.          Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na dopravné vybavenie.</p>
<p>6/Z1</p>	<p><u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plochy poľnohospodársky využívané - záhrada.</li> <li>- Ochranné pásmo cintorína.</li> </ul> 	<p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plocha rodinných domov</li> </ul>  <p>Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.          Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na dopravné vybavenie.</p>
<p>7/Z1</p>	<p><u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plochy poľnohospodársky využívané - záhrada.</li> <li>- Výhľadové plochy rodinných domov.</li> <li>- Ochranné pásmo cintorína.</li> <li>- Ochranné pásmo VN vedenia a TS</li> </ul> 	<p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plocha občianskej vybavenosti – dom smútku.</li> <li>- Plocha parkoviska.</li> </ul>  <p>Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.          Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na dopravné vybavenie.</p>
<p>8/Z1</p>	<p><u>Funkčné využitie podľa platného</u></p>	<p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u></p>

	<p><u>územného plánu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plocha občianskej vybavenosti – dom smútku.</li> <li>- Plocha parkoviska.</li> </ul> 	<p>- Plocha cintorína - rozšírenie.</p>  <p>Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce.          Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na dopravné vybavenie.</p>
<p>Požiadavky bez označenie</p>	<p>Úprava ochranného pásma cintorína v zmysle VZN obce</p> <p>Vypustenie ochranného pásma hospodárskeho dvora</p> <p>Aktualizácia regulatívov záväznej časti</p> <p>Priemet záväzných častí z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC Košického kraja.</p>	

*Číslovanie ZaD č.1 je zhodné s číslovaním uvedených v grafickej časti dokumentácie.*

## 2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia ZaD č.1 územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. V tomto zmysle výstupy ZaD č.1 ÚPN-O sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí Územného plánu obce, ktoré budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením obce.

### ▪ Pôda:

ZaD č.1 navrhujú plochy v súčasnosti na zastavanom a nezastavanom pozemku v zastavanom a mimo zastavané územie obce Poruba pod Vihorlatom. Dotknuté územie pre plochu rodinných domov, plocha občianskej vybavenosti, plochy dobývacieho priestoru, plocha Fotovoltaickej elektrárne, plocha doprava a technickej vybavenosti má charakter zastavané plochy a nádvoria, ostatná plocha a záhrada. Na daných plochách sa nenachádzajú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.. Predpokladaný celkový záber je 3,1699 ha, z toho na nepoľnohospodárskej pôde je plocha vo výmere 0,3109 ha a poľnohospodárskej pôde vo výmere 2,8590 ha.

*Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely navrhovaných lokalít je riešené v dokumente ZaD č.1 ÚPN obce Poruba pod Vihorlatom.*

### ▪ Lesné pozemky:

ZaD č.1 navrhujú plochy na lesných pozemkoch. Navrhovaná lokalita 1/Z1 a 2/Z1 je určená ako plocha nezávadnej výroby a skladov – ložisko pre vyťaženie využiteľných zásob stavebného kameňa (andezit) na pozemku p. č. 698/12, 698/13 a 698/14 o celkovej ploche územia je 1,9588 ha a na pozemku p. č. 698/15 o celkovej ploche územia 1,7000 ha a cesta vo výmere 2,1360 ha. Celkový záber lesných pozemkov je 5,7948 ha.

*Vyhodnotenie záberu lesných pozemkov navrhovaných lokalít je riešené v dokumente ZaD č.1 ÚPN obce Poruba pod Vihorlatom.*

▪ **Voda, z toho pitná, úžitková, zdroj vody:**

Navrhované lokality 4/Z1, 5/Z1, 6/Z1 a 7/Z1 budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu, odkanalizované budú do verejnej kanalizácie a následne do jestvujúcej ČOV Jovsa. Navrhované lokality 1/Z1, 2/Z2 a 3/Z1 nevyžadujú napojenie na verejný vodovod a kanalizáciu.

Dažďové vody budú v maximálne možnej miere odvádzané späť do terénu.

Nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami, na parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok. Navrhovaným riešením sa nepredpokladá zhoršenie kvality povrchových a spodných vôd.

*Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovania bude riešené v dokumente ZaD č.1 ÚPN obce Poruba pod Vihorlatom.*

▪ **Energetické zdroje:**

ZaD č. 1 ÚPN navrhujú napojiť lokality 4/Z1, 5/Z1, 6/Z1 a 7/Z1 na existujúcu VN sieť. Navrhované lokality, resp. nové odbery el. energie v obci sa navrhujú napojiť samostatnými novými NN prípojkami z existujúceho nadzemného vedenia, resp. z navrhovaných NN vedení, ktoré sa napoja z existujúcich alebo navrhovaných trafostaníc. Navrhované lokality 1/Z1 a 2/Z2 nevyžadujú napojenie na existujúce elektrické vedenie. Lokalitu 3/Z1 navrhujeme napojiť na existujúcu VN elektrické vedenie novou VN prípojkou a trafostanicou.

*Zásobovanie elektrickou energiou bude riešené v dokumente ZaD č.1 ÚPN obce Poruba pod Vihorlatom.*

▪ **Nároky na dopravu a inú infraštruktúru**

Navrhované lokality 3/Z1, 4/Z1, 5/Z1, 6/Z1 a 7/Z1 budú napojené na jestvujúci dopravný systém obce. Navrhované lokality č.1/Z1 a 2/Z1 budú napojené na jestvujúci dopravný systém navrhovanou miestnou cestou mimo zastavané územie obce.

*Napojenie navrhovaných lokalít na dopravnú infraštruktúru bude riešené v dokumente ZaD č.1 ÚPN obce Poruba pod Vihorlatom.*

▪ **Ovzdušie:**

Navrhovanými ZaD č.1 nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v lokalite. Pri povoľovaní prevádzky je potrebné dodržiavať zákon č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení zákona č.318/2012 Z.z., v znení zákona č. 146/2023 Z.z. a vykonávacími predpismi k tomuto zákonu, napr. v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší a v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí.

Pri povoľovaní jednotlivých lokalít je potrebné prihliadať na dostatočnú vzdialenosť od existujúcich a tiež od navrhovaných nových zdrojov znečisťovania ovzdušia, najmä pri plánovanom usporiadaní plôch, ktoré môžu byť zdrojom unikania emisií do ovzdušia. Zároveň je potrebné prihliadať na miestne rozptylové podmienky a dodržiavať dostatočné vzdialenosti medzi zdrojmi znečisťovania ovzdušia a lokalitami, v ktorých nesmie dochádzať k narúšaniu pohody obyvateľov obce. V prípade, že počas povoľovacieho procesu (počnúc územným konaním) bude uvažované so zmenou oproti schválenej dokumentácii a vznikom zdroja znečisťovania ovzdušia, ktorého údaje budú dosahovať prahovú hodnotu zaradenia medzi stredné zdroje znečisťovania ovzdušia v zmysle prílohy č. 1, vyhl. č. 410/2012 Z. z., je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie súhlasu na povolenie stredného zdroja znečisťovania ovzdušia v zmysle zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší.

▪ **Odpadové vody:**

Prioritne riešiť odkanalizovanie do verejnej kanalizácie s následným prečistením odpadových vôd v čistiarni odpadových vôd Jovsa. Odkanalizovanie musí byť v súlade s platnou legislatívou. Na



parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok, tak aby nedochádzalo ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami.

**Odpady:**

Vzniknú odpady počas výstavby a pri samotnej prevádzke. Nakladanie odpadov bude zabezpečená v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

▪ **Hluk a vibrácie:**

Najväčším zdrojom hluku v území bude líniový zdroj hluku „doprava“, ktorý vznikne počas samotnej výstavby (krátkodobé zvýšenie zaťaženia územia hlukom). Celkovo sa vplyv hluku na okolie dá charakterizovať ako dočasný a neohrozujúci okolité obyvateľstvo.

▪ **Žiarenie a iné fyzikálne polia:**

V rámci činnosti v lokalitách nedôjde k žiareniu a iným fyzikálnym poliam

▪ **Doplňujúce údaje:**

V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

**3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:**

---

Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokalít v rámci urbanizovanej ako aj nezastavanej krajiny.

Lokalita č. 1/Z1 a 2/Z1 - sa nachádza mimo zastavané územie obce. V súčasnosti s charakterom plocha lesné pozemky. Na parcelách sa nenachádzajú žiadne objekty trvalého charakteru. Navrhovanou zmenou z plochy lesných pozemkov na plochu dobývacieho priestoru a plochu dopravy a technickej infraštruktúry sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. Navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúce.

Obnova dobývania stavebného kameňa – pyroxenický andezit:

- Zásoby nevyhradeného nerastu /andezitu/ sú súčasťou pozemkov p. č. 698/12, 698/13 a 698/14 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Poruba pod Vihorlatom. Celková plocha územia je 19 588 m<sup>2</sup>.
- Zásoby nevyhradeného nerastu /andezitu/ sú súčasťou pozemkov p. č. 698/15 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Poruba pod Vihorlatom. Celková plocha územia je 17 000 m<sup>2</sup>

Možno predpokladať, že navrhovanou zmenou koncepcie územného rozvoja obce nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokalít v rámci urbanizovanej ako aj nezastavanej krajiny.

Lokalita č. 3/Z1 - sa nachádza mimo zastavané územie obce. V súčasnosti s charakterom plocha priemyselne výroby a občianskej vybavenosti. Na parcelách sa nenachádzajú žiadne objekty. Navrhovanou zmenou sa navrhuje časť plochy pre Fotovoltickú elektrárňu, preto sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. Navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúce. Nepriaznivý vplyv z dopravy sa nepredpokladá, nakoľko lokalita je dostatočne vzdialená od cesty tr. III.

Možno predpokladať, že navrhovanou zmenou koncepcie územného rozvoja obce nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokalít v rámci urbanizovanej ako aj nezastavanej krajiny.

Lokalita č. 4/Z1, 5/Z1 a 6/Z1 - sa nachádza v zastavanom území obce a priamo nadväzuje na existujúcu obytnú zástavbu. V súčasnosti s charakterom plocha záhrada. Na parcelách sa nenachádzajú objekty. Navrhovanou zmenou z plochy záhrad na plochy rodinného domu sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. Navrhované funkčné využitie je pre

dané územie vyhovujúcejšie. Nepriaznivý vplyv z dopravy sa nepredpokladá, nakoľko lokalita je dostatočne vzdialená od cesty tr. III.

Možno predpokladať, že navrhovanou zmenou koncepcie územného rozvoja obce nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokalít v rámci urbanizovanej ako aj nezastavanej krajiny.

Lokalita č. 7/Z1 - sa nachádza v zastavanom území obce a priamo nadväzuje na jestvujúcu obytnú zástavbu. V súčasnosti s charakterom plocha záhrad – bez stavebného využívania. Na parcelách sa nenachádzajú žiadne objekty trvalého charakteru. Navrhovanou zmenou z plochy záhrad na plochu občianskej vybavenosti a plochu parkovísk sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. Navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúce.

Možno predpokladať, že navrhovanou zmenou koncepcie územného rozvoja obce nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokalít v rámci urbanizovanej ako aj nezastavanej krajiny.

Lokalita č. 8/Z1 - sa nachádza mimo zastavané územie obce. V súčasnosti s charakterom plocha občianskej vybavenosti. Na parcelách sa nenachádzajú objekty. Navrhovanou zmenou z plochy občianskej vybavenosti na plochu cintorína sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. Navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúcejšie. Nepriaznivý vplyv z dopravy sa nepredpokladá, nakoľko lokalita je dostatočne vzdialená od cesty tr. III.

Možno predpokladať, že navrhovanou zmenou koncepcie územného rozvoja obce nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce.

Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokalít v rámci urbanizovanej ako aj nezastavanej krajiny.

Nepriaznivý vplyv realizácie lokalít sa predpokladá počas realizácie výstavby, hlavne hluk z dopravy pri výstavbe. Po zrealizovaní lokalít sa tento negatívny dopad nepredpokladá, vzhľadom na to, že výsadbou novej zelene a ďalšími opatreniami sa umožní hniezdenie a rozmnožovanie vtákov v daných lokalitách.

Možno predpokladať, že navrhovanou zmenou koncepcie územného rozvoja obce nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie.

#### **4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:**

---

Vo väzbe na ciele spracovania ZaD č.1 Územného plánu obce Poruba pod Vihorlatom tento dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na jej rozvoj vo všetkých oblastiach. Navrhované zmeny nepredstavujú nebezpečnú prevádzku, ktorá by zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprímeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí.

#### **5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:**

---

V rámci administratívneho územia obce Poruba pod Vihorlatom sa nachádzajú tieto chránené územia:

5a) Osobitne chránené časti prírody a krajiny

- *Lokalita medzinárodného významu:* v k.ú. obce Poruba pod Vihorlatom sa nenachádza.
- *Európska sieť chránených území:*
  - Chránené vtáčie územie Vihorlatské vrchy (SKCHVU035) – 1. stupeň
  - Morské oko (SKUEV0209) - 2. stupeň

- **Chránené územia:**
  - Chránená krajinná oblasť Vihorlat (CHKO) – 2. stupeň
  - Národná prírodná rezervácia Jovsianska hrabina - 5. stupeň
  - Maloplošné chránené územie: PR Pralesy Slovenska – Múr, PR Vihorlatský prales.
  - Chránená vodohospodárska oblasť Vihorlat

**Územný systém ekologickej stability (ÚSES):**

- **Biokoridor:**
  - Nadregionálny biokoridor: (NB/1) Vihorlatský prales – Senné rybníky – Kopčianske slanisko – Tice – Kašvár – Tajba – Latorický luh.
  - Regionálny biokoridor: (RB/1) Karná - Jovsianska hrabina - Vihorlat,
- **Biocentrum:**
  - Nadregionálne biocentrum: (NRBc/1) Vihorlatský prales.
  - Regionálne biocentrum: (RBc/5) Jovsianska hrabina.
- **Miestne biocentra:** v k.ú. obce Poruba pod Vihorlatom sa nenachádza.
- **Miestne interakčné prvky:**
  - Jovsiansky potok, Potok Myslina, Stará rieka, preložka Porubského potoka, Stará porubský potok
- **Genofondové lokality:**
  - GL13 pasienka pri Jovse (F50), GL5 Agrocenózy Tabla (F17)
- **Ekologické významné segmenty:**
  - EVS5 – KP Porubského potoka a potoka Myslina
- **Biotopy:**
  - Lesné biotopy: Ls2.1 Dubovo - hrabové lesy karpatské, Ls2.3.2 Dubovo - hrabové lesy lipové, Ls3.3. Dubové nátržníkové lesy, Ls4 – Lipovo javorové sutinové lesy, Ls5.1 Bukové a jedľové – bukové kvetnaté lesy, Ls5.3 Javorovo - bukové horské lesy.
  - Lúčne biotopy: Lk1 – Nížinné a podhorské kosné lúky, Lk7 – Psiarkove aluviálne lúky,
  - Nelesné brehovú biotopy: Br6 Brehové porasty devätsilov.

**5b) Ochrana pamiatok:**

- V Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF) nie sú evidované kultúrne pamiatky. Objekt pamiatkového záujmu je Chrám gréckokatolíckej cirkvi Sv. Marka.
- Archeologické lokality: evidované archeologické lokality – v chotárskej polohe - Topoliny.

*ZaD č.1 schváleného ÚPN-Obce nezasahujú do národných kultúrnych pamiatok a archeologických území.*

**5c) Vodné toky, vodné zdroje, vodné nádrže:**

- Potok Myslina, Lomocký potok, Porubský potoka, starý porubský potok

**5d) Ťažba nerastných surovín - prieskumné územia, ložiska nerastných surovín, staré banské diela, svahové deformácie, skládky odpadov:**

- Svahové deformácie - V katastrálnom území obce sa nachádza stabilizovaná (1) svahová deformácia. Svahová deformácia typu stabilizovaných zosuvov sa vyskytuje v severnej časti k.ú Topoliny, Záhrady, Makovisko, Lomok a Pod Múrom.
- Radónové riziko: Katastrálne územie obec spadá do nízkeho (2) a stredného (1) radónového rizika. Izoplochy radónového rizika (3) nízke 36,7% (7) a stredné 63,0% (2).
- Skládky odpadov - v k. ú. obce je evidovaná (1) skládka odpadov - skládka s ukončenou prevádzkou.

**Vyhodnotenie vplyvov na chránené územia a návrh opatrení:**

V území dotknutom ZaD č.1 Územného plánu obce Poruba pod Vihorlatom platí prvý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. Navrhované lokality 4/Z1, 5/Z1, 6/Z1, 7/Z1 a 8/Z1 sú umiestnené mimo veľkoplošných a maloplošných chránených území národnej siete. Navrhované

lokality 1/Z1, 2/Z1 a 3/Z1 sú umiestnené veľkoplošných a maloplošných chránených území národnej siete.

**Opatrenia:**

Podmienkou realizácie výstavby v nových rozvojových plochách je realizácia technickej vybavenosti v predstihu pred realizáciou stavieb, resp. iných stavieb v zmysle regulácie funkčného využitia územia.

Pri výstavbe a prevádzke konkrétnych stavebných objektov postupovať podľa ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

V rámci povoľovania konkrétnych stavebných objektov uplatňovať postupy podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak ich uvedený zákon vyžaduje.

Po ukončení výstavby konkrétnych objektov odstrániť všetok stavebný odpad a dotknuté plochy rekultivovať.

Čiastočne nepriaznivý vplyv realizácie lokality na životné prostredie bude počas realizácie výstavby, hlavne hluk z dopravy pri výstavbe a stavebných prácach. Tento vplyv bude ale len dočasný a dá sa ešte minimalizovať technickými opatreniami a organizáciou výstavby. Po zrealizovaní lokalít nepredpokladáme významné nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, vzhľadom na charakter využitia navrhovaných lokalít a na navrhované opatrenia.

- Pri navrhovaných lokalitách minimalizovať výrub drevín v rámci nelesnej drevinovej vegetácie na nevyhnutne možnú mieru, pričom v rámci náhradnej výsadby používať vzrastlé jedince drevín, ktoré svojou druhovou skladbou a pomerom v rámci výsadby budú predikovať vývoj vhodných biotopov pre okolité živočíchy.
- Pri realizácii konkrétnych objektov zachovať dreviny, ktoré sa nachádzajú mimo zaberaných plôch a zabezpečiť ich proti poškodeniu ešte pred začatím zemných prác, pričom výkopové práce v blízkosti drevín, ktoré nie sú určené na výrub uskutočňovať ručne s dôrazom na ochranu ich koreňových systémov, pričom nesmú byť poškodené ich kmene.
- Všetky deštrukčné práce v prírodnom prostredí vykonávať podľa možnosti mimo migračnom období a mimo hniezdnom období (august – február) a v čo najkratšom čase.
- Podmienkou realizácie výstavby v nových rozvojových plochách je realizácia technickej vybavenosti v predstihu pred realizáciou stavieb, resp. iných stavieb v zmysle regulácie funkčného využitia územia.
- Pri výstavbe a prevádzke konkrétnych stavebných objektov postupovať podľa ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- V rámci povoľovania konkrétnych stavebných objektov uplatňovať postupy podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak ich uvedený zákon vyžaduje.

Po ukončení výstavby konkrétnych objektov odstrániť všetok stavebný odpad a dotknuté plochy rekultivovať.

**6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:**

Riziká vo vzťahu k zdravotnému stavu obyvateľstva nie sú spojené s nadmerným hlukom z prevádzky ani z dopravy.

**7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:**

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

## IV. Dotknuté subjekty

### 1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení

---

Obyvatelia obce Poruba pod Vihorlatom, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo-právne záujmy na území obce Poruba pod Vihorlatom.

### 2. Zoznam dotknutých subjektov

---

1. Ministerstvo ŽP SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Okresný úrad Košice, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 040 01 Košice
3. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, pôdohospodársky referát, Komenského 52, 04001 Košice
4. Okresný úrad Michalovce, Odb. starostlivosti o životné prostredie ,Námestie slobody č. 1, 07101 Michalovce - úsek štátnej vodnej správy
5. Okresný úrad Michalovce, Odb. starostlivosti o životné prostredie ,Námestie slobody č. 1, 07101 Michalovce - úsek odpadového hospodárstva
6. Okresný úrad Michalovce, Odb. starostlivosti o životné prostredie ,Námestie slobody č. 1, 07101 Michalovce - úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie (EIA)
7. Okresný úrad Michalovce, Odbor krízového riadenia, Námestie slobody č. 1, 07101 Michalovce
8. Okresný úrad Michalovce, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody č. 1, 07101 Michalovce
9. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Michalovce, ul. S. Chalúpku 5, 07101 Michalovce
11. Regionálna veterinárna a potravinová správa, ul. S. Chalúpku 22, 07101 Michalovce
12. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 04001 Košice
13. Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, odd. územného plánovania a životného prostredia, Námestie maratónu mieru č.1, 04266 Košice
14. Prešovský samosprávny kraj, Odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
15. Obec Jovsa
16. Obec Úbrež
17. Obec Vyšné Remety

### 3. Dotknuté susedné štáty:

---

Navrhované riešenie ZaD č.1 sa nedotýka susedných štátov.

## V. Doplnujúce údaje

### 1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

---

Návrh Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Poruba pod Vihorlatom, funkčné využitie územia - textová a grafická časť zverejnená na stránke [www.poruba.eu](http://www.poruba.eu).

### 2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:

- Územného plánu obce Poruba pod Vihorlatom.
- Územný plán VÚC Košický kraj v znení jeho neskorších zmien a doplnkov a jej záväzných regulatív a ÚPN Prešovského samosprávneho kraja, ktoré majú dopad na k.ú. obce Poruba pod Vihorlatom.
- Všetky podklady (viď. kap. II. bod 7. ) a informácie získané v rámci prípravných prác.

## **VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia**

Obec Poruba pod Vihorlatom, Obecný úrad č. 122, 072 32 Jovsa.  
Dňa 29.05.2024

## **VII. Potvrdenie o správnosti údajov**

### **1. Meno spracovateľa oznámenia**

Ing. arch. Marianna Bošková, spracovateľka návrhu ZaD č.1 Územného plánu obce Poruba pod Vihorlatom

### **2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka**

Mgr. Ľubomír Ihnát, starosta obce Poruba pod Vihorlatom

.....  
pečiatka, podpis